

CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/Localitatea MACESU DE JOS JUDETUL DOLJ	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria MACESU DE JOS	Nr. <u>2</u> din <u>13</u> <u>01</u> <u>2016</u> (zi/lună/an) (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

(*) Subsemnatul **MANUCU MIHAI** CNP1490719160013., în calitate de proprietar, identificat/identificată cu ... CI. seria .IF nr. 149571, eliberat(ă) de SPCLEP OTOPENI. ... 01.06.2007, data și locul nașterii 19.07.1949, localitatea . MUNICIPIUL BAILESTI. ... județul/țara . DOLJ/ROMANIA, cetățenia . romana, naționalitatea . romana .

(**) cu domiciliul în: localitatea SAT SAFTICA ,COM .BALOTESTI ,JUDETUL ILFOV,INT.TEC NR 2A, str. nr., bl., sc., et., ap.
.. l poștal, țara, telefon, fax, e-mail ...

. (*) Subsemnatul **MANUCU RUXANDRA MIHAELA DORA** CNP2470826284366., în calitate de proprietar, identificat/identificată cu ... CI. seria .DX nr. 386397, eliberat(ă) de MUNICIPIUL CRAIOVA la data de .. 23.02.2005., data și locul nașterii 26.08.1947, localitatea . MUNICIPIUL BAILESTI. ... județul/țara . DOLJ/ROMANIA, cetățenia . romana, naționalitatea . romana .

(**) cu domiciliul în: localitatea MUN.CRAIOVA,STR ARH DAN NICOLAE .NR.8 ,JUDETUL DOLJ., str. nr., bl., sc., et., ap.
.. l poștal, țara, telefon, fax, e-mail ...

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexate, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

☐ preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine;

☒ preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții

☐ preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare,.....;

☐ preemptori de rang IV: tinerii fermieri

☐ preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora.....;

☐ preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine;

☐ preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de . 5 .ha, reprezentând cota-parte . 1/1 , situat în extravilanul localității . MACESU DE JOS , identificat cu număr cadastral 37196,37195..... , înscris în cartea funciară nr. . 37196,37195 a unității administrativ-teritoriale MACESU DE JOS , care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau al unei proceduri de executare silită: Da ☐ Nu X☐

- terenul este grevat de sarcini: Da ☐ Nu X☐

- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

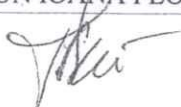
În susținerea cererii, depun la primărie cererea de afișare a ofertei, însoțită de următoarele documente:

1. C.M NR 114./23.09.10.2023.
2. CM 120/03.11.2004
3. CM 137/19.11.2004
4. TDP NR 402-45403/23.01.1995
5. COPIE CI PROPRIETARI

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, și al legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și ale Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător
MANUCU MIHAI
MANUCU RUXANDA MIHAELA
Prin PAUN IOANA FLORINA



OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1) Subsemnatul/Subsemnata, **MANUCU MIHAI**, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu ...CI..... seria ...IF.. nr.149571, eliberat(ă) de SPCLEP OTOPENI la data 01.06.2007 data și locul nașteri 19.07.1949, localitatea BAILESTI., județul/țara.DOLJ., cetățenia ROMANA., (**) cu domiciliul în: localitatea Sat Saftica, comuna Balotesti, județul Ilfov, Int. Tec , NR 2A, județul Ilfov.

Si

2) Subsemnatul/Subsemnata, **MANUCU RUXANDA MIHAELA**, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu ...CI..... seria ...DX.. nr.386397, eliberat(ă) de SPCLEP CRAIOVA la data 23.02.2005 data și locul nașteri 26.08.1947, localitatea BAILESTI, județul/țara.DOLJ., cetățenia ROMANA. cu domiciliul în: localitatea Municipiul CRAIOVA, str.Arh.Dan Nicolae.nr.8 , județul.DOLJ

vând teren agricol situat în localitatea MACESU DE JOS, județul Dolj
extravilan, în suprafață de 5.00 (ha), reprezentând cota parte 1/1....., la prețul de (*) 199460 LEI adica (osutanouazezisinouamiipatru setesaizecilei).

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului							Catego ria de folosin ță ³⁾ (**)	Obser vații
	Comuna/judetul	Suprafata (ha)		Număr cadastral (*)	Număr de carte funciară (*)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă /suprafata ha		
Se completeaza de catre vanzator	Macesu de jos	Suprafața totală (*)	Cotă-parte ⁵⁾	37196 37195	37196 37195	T50 T50	P471/14=3.5ha P471/13=1.50 ha		
verificat de primarie		5.00	1/1						

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA ☐ NU ☒

³⁾Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. **18/1991**, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. **286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Împuternicit,

PAUN IOANA FLORINA
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....
L.S.