

CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/Localitatea (*) <i>Doh</i>	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. <i>15</i> din <i>26.08.2017</i> (zi/lună/an) (*)
Primăria (*) <i>Holan de J</i>	



Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

(*) Subsemnatul/Subsemnata, BĂLOI CĂTĂLIN-MIHĂIȚĂ, CNP 1731017162164, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI seria DZ. nr. 213817, eliberat(ă) de SPCEP Măceșu de Jos, data și locul nașterii

17.10.1973, localitatea MUN.CALAFAT, județul/țara DOLJ cetățenia ROMÂNĂ, naționalitatea ROMÂNĂ,

(**) cu domiciliul în: localitatea MACESU DE JOS .., str ALEEA PLOPILOR... nr.13 .., bl. .., sc.., et.., ap. .., județul/sectorul .., codul poștal, țara ROMÂNIA, telefon 0763532115....., fax, e-mail

(**) reședința în România (dacă este cazul): localitatea, str. nr., bl., sc.

....., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, email

(**) prin (numele și prenumele) , CNP , în calitate de..... , conform . localitatea , str. .nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul , codul poștal, telefon .., fax, e-mail

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexate, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine;

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusive private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii.

SC MIVELET SRL

1. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții

preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus

vânzării, cu

respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare,

preemptori de rang IV: tinerii fermieri.....;

preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 1,00 ha, reprezentând cota-parte, situat în extravilanul localității MĂCEȘU DE JOS, identificat cu număr cadastral 37279,33746,34766 înscris în cartea funciară nr 37279,33746,34766 . a unității administrativ-teritoriale MĂCEȘU DE JOS, care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau al unei proceduri de executare silită: Da Nu ;

- terenul este grevat de sarcini: Da Nu ;

- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările

ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun la primărie cererea de afișare a ofertei, însoțită de următoarele documente:

-CONTRACT DE VÂNZARE NR 3903/04.09.2018,C.I,C.F,CĂRȚI FUNCiare,TDP NR:226-46022

2. Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, și al legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și ale Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare.

3.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

4. Vânzător/Împuternicit,
BĂLOI CĂTĂLIN-MIHĂIȚĂ
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....
Data 26.08.2024

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare ale calității de împuternicit.
- Câmpurile notate cu (*) din tabelul cu documentele depuse se marchează cu bifă în căsuța aferentă



OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ Băloi Cătălin-Mihăiță, CNP 1731017162164, având adresa de comunicare în: localitatea MĂCEȘU DE JOS, strALEEA PLOPILOR. nr. 13, bl. , sc., et. , ap , județul/sectorul DOLJ, codul poștal..... , e-mail..... , tel.0763532115 , vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,00 (ha), reprezentând cota parte , la prețul de 83500lei(optzecișitreimiicincisute lei).

1)Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

2)Se va completa în cifre și litere.

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoría de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Comuna/județul	Suprafața (ha)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (*)		
Se completează de către vânzător	MĂCEȘU DE JOS	0,074	37279	37279	49	22		
	MĂCEȘU DE JOS	0,50	33746	33746	24	56		
	MĂCEȘU DE JOS	0,43	34766	34766	4/1	19		
verificat de primarie								

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU

³⁾Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
BĂLOI CĂTĂLIN-MIHĂIȚĂ
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....
L.S.

Data 26.08.2024

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.