

CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/Localitatea (*)	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr.4.... din 06/02/2023 (ziună/an) (*)
Primăria (*)	Com. Măcesu de Jos

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,
(*) Subsemnatul/Subsemnata, **NICOLAE FLOREAN**, CNP **11780113167334**, în calitate de proprietar,

identificat/identificată cu **CI** seria **DE** nr. **23216**, eliberat(ă) de **SALOP Măcesu de Jos**, data și locul nașterii **13.01.1978**, localitatea **Măcesu de Jos**, județul/țara **RO**, cetățenia **ROMÂNIA**, naționalitatea

(**) cu domiciliul în: localitatea **Sf. Săpăta; Măcesu LALELELOP 7**, str. **de Jos** nr., bl., sc., et., ap.

....., județul/sectorul **RO**....., codul poștal, țara, telefon, fax

....., e-mail

(**) reședința în România (dacă este cazul): localitatea, str. nr., bl., sc.

....., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, email

(***) prin **STUNCA ADRIAN** (numele și prenumele), CNP **1810118162194**, în calitate de **IMPUTERNICIT** conform **Procedurii Speciale Nr. 1289/30.08.2022**, localitatea **SEERCEA**, str. **HARALIEI** nr. **83**, bl., sc., et., ap., județul/sectorul **RO**....., codul poștal, telefon, fax, e-mail

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexate, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine;

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusive private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii.

În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții

SC. ABRONIM SRL

preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu

respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare,

preemptori de rang IV: tinerii fermieri.....;

preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvice "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvice "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 0,50 ha, reprezentând cota-parte 1/1, situat în extravilanul localității MOȘU DE JOS, identificat cu număr cadastral, înscris în cartea funciară nr. a unității administrativ-teritoriale MOȘU DE JOS, care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau al unei proceduri de executare silită: Da Nu ;

- terenul este grevat de sarcini: Da Nu ;

- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările

ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun la primărie cererea de afișare a ofertei, însoțită de următoarele documente:

1. CONTRACT DE ABONAT; TOP; CM; Proiect special; Ci, Extras de contabilitate
2. certificat fiscal.

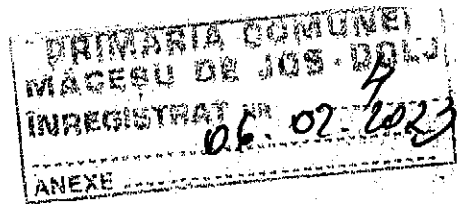
Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, și al legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și ale Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,

STINCA T. J. J. J.

COMUNA MACESU DE JOS
CONFORM CU
ORIGINALUL



OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

-- Subsemnatul/Subsemnata: NICOLAE FLOAN CNP 1780113167334
având adresa de comunicare în: localitatea SEȚA STĂRĂ, în MĂCEȘU DE JOS, str. LĂLELEȘOR nr. 7, bl.
106, SC., et., ap., județul/sectorul
....., codul poștal, e-mail, tel., vând teren agricol

situat în
extravilan, în suprafață de 0,50 (ha), reprezentând cota parte 1/1, la prețul de (*) 15.700,00 (lei).
(cumpărătoare în două rate la)

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare) sunt următoarele:

2) Se va completa în cifre și litere.

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoriya de folosință ³⁾ (")	Cășter vații	
	Comuna/județul	Suprafața (ha)	Număr cadastral (")	Număr de carte funciary (")	Număr tarla/lot (")	Număr parcelă (")			
Se completează de către vânzător	<u>MĂCEȘU DE JOS</u>	<u>0,50</u>	<u>1/1</u>			<u>26</u>	<u>11</u>	<u>7A</u>	
		Suprafața totală (")	Cotă-parte ⁵⁾						
verificat de primarie									

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciary nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾ Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
STANCA FLOAN
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Data

08.02.2023

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.