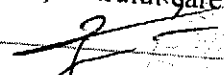


**CERERE**

**pentru afişarea ofertei de vânzare a terenului**

Județul/localitatea (*) Macesu de Jos	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria (*) Macesu de Jos	Nr. <u>3</u> ..... din <u>14-01-2022</u> (zi/lună/an)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <u>BOȚEA JUMITRU</u>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) 

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1.(\*) Subsemnata, Fota Florentina, CNP 2630813163206, în calitate de proprietar, identificată cu CI seria DX nr. 898439, eliberat(ă) de SPCLEP Craiova, data și locul nașterii 13.08.1963, localitatea Macesu de Jos, județul țara Dolj,

2.(\*\*) cu domiciliul în: localitatea ..... str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ..... codul poștal ..... țara ..... telefon ..... fax ..... e-mail ..... cetățenia ..... starea civilă .....

3.(\*\*) reședința în România (dacă este cazul): localitatea ..... str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ..... codul poștal ..... telefon ..... fax ..... e-mail .....

4.(\*\*) Prin Stircu Eugenia (numele și prenumele), CNP 2671205160034, în calitate de imputernicit, conform Procurii special nr.38/13.01.2022, localitatea Macesu de Jos, str.Targului nr.65, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul Dolj, codul poștal ..... telefon 0766390667, fax ..... e-mail .....

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afişarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv .....

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții- Chirea Claudia arendasi ,conform contract de arenda nr.5625/12.10.2020;

preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, .....

preemptori de rang IV: tinerii fermieri .....

preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

.....;  
 preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

.....;  
 preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului .....  
Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 1,59 ha situat în extravilanul localității Macesu de Jos, identificat cu număr cadastral 34334,33080,31728, înscris în cartea funciară nr. 34334,33080,31728a localității Macesu de Jos care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da  Nu ;
- terenul este grevat de sarcini: Da  Nu ;
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

1. TDP nr. 544-14978, în copie conform cu originalul;
2. Act de partaj voluntar nr. 616/10.06.2008 în copie conform cu originalul
3. copie CI
4. Certificat fiscal
5. Procura speciala nr. 38/13.01.2022, în copie conform cu originalul
6. Copie CI împuternicit
7. Extrase de carte funciara

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

Fota Florentina/Stircu Eugenia

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....  
Data ..... 19.01.2022 .....

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (\*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (\*\*\*) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

(2)

- Model -
- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică ce se înregistrează în registrul comerțului -

PRIMĂRIA COMUNEI  
MACESU DE JOS, DOIJ  
INREGISTRAT NR. 3  
14.01.2022  
ANEXE

## OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnata Fota Florentina, prin imputernicit Stircu Eugenia, CNP 2671205160034, având adresa de comunicare în: localitatea Macesu de Jos, str. Targului nr.65, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul Dolj, codul poștal ....., e-mail ....., tel. ...., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,59 (ha), la prețul de (\*) 35 000 (lei)(treizeciscincimiiilei). Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: .....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)	Categoria de folosință <sup>3)</sup> (**)	
Se completează de către vânzător.	Macesu de jos	0,50	34334	34334	141	11	Arabil	
	Macesu de Jos	1,00	33080	33080	94	7	Arabil	
Verificat primărie <sup>4)</sup>	Macesu de Jos	0,09	31728	31728	36	298/1	Arabil	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,

(numele și prenumele în clar)  
Semnătura

Data 14.01.2022

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

<sup>1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.  
<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.  
<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.  
<sup>4)</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.